

Sistema Socio Sanitario

Regione
Lombardia

ATS Bergamo

Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria

Certificato secondo la norma UNI EN ISO 9001

UOC Igiene e Sanità Pubblica, Salute - Ambiente

Direttore: dr. Marcello Dalzano

24125 Bergamo – Via Borgo Palazzo 130

posta elettronica certificata (PEC): protocollo@pec.ats-bg.itposta elettronica ordinaria (PEO): protocollo.generale@ats-bg.it

05.12.2022

Al Responsabile
Ufficio Tecnico
del comune di Almè
Via Marconi 12
24011 - ALME' - BG

INVIATO VIA PEC: comune.alme@postamailcertificata.it

OGGETTO: Avviso di deposito di documento di scoping e convocazione della prima conferenza di VAS Revisione generale del Piano di Governo del Territorio. Invio parere.

Con riferimento all'oggetto, esaminata e valutata la documentazione depositata sul Sito SIVAS di Regione Lombardia, concernenti:

- • adeguamento delle previsioni di Piano in conformità agli strumenti urbanistici sovracomunali sopravvenuti: Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), Piano Territoriale Regionale (PTR) e Piano Territoriale di Coordinamento del Parco dei Colli di Bergamo (PTC Parco);
- • revisione delle previsioni relative agli ambiti di Trasformazione del Documento di Piano, con particolare riferimento ai criteri di compensazione (standard di qualità) previsti;
- • verifica sul dimensionamento del Piano in relazione alla normativa su consumo di suolo;
- • revisione del Piano dei Servizi in relazione alle mutate condizioni della finanza locale onde dare fattiva attuazione ad interventi ritenuti prioritari;
- • studio del traffico e della mobilità alla scala comunale, che potrà essere utilizzato come documento di inquadramento delle problematiche di settore e della corrispondente identificazione degli interventi, oltre al normale processo di programmazione dei lavori pubblici e quale base per l'organizzazione della circolazione e della sosta, attraverso interventi di riassetto dei nodi e delle strade, per all'adeguamento alla rete del trasporto pubblico con particolare riguardo alla futura ferrovia della val Brembana, per l'assetto ed il potenziamento della mobilità ciclopedonale;
- • definizione della Rete Ecologica Comunale;
- • modifiche alle previsioni del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi per risolvere alcune criticità puntuali rilevate ed alla modifica della relativa normativa, onde rendere congruenti fra di loro alcune previsioni;
- • aggiornamento dei criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT, in relazione alle nuove norme di settore ed in attuazione dell'art. 57, comma 1, della L.R. 11.03.2005, n. 12;
- • aggiornamento delle aree a diversa pericolosità idraulica ai sensi del Piano di gestione del Rischio Alluvioni (PGRA) in coerenza col principio di invarianza idraulica e idrologica, nel rispetto del Regolamento Regionale n.7 del 23 novembre 2017 aggiornato con R.R. 8 del 19 aprile 2019;
- • incentivazione alla rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente.

Sulla base delle valutazioni effettuate, si formulano le seguenti osservazioni.

Sulle stesse, qualora non recepite, il Comune dovrà pronunciarsi con la procedura prevista dalla Legge Regionale 12/2005, articolo 13, comma 7.

Osservazione n. 1: Fognatura, collettamento e depurazione acque reflue

Gli scarichi dovranno recapitare nei sistemi di collettamento e depurazione realizzati e/o previsti secondo il PRRA.

Anche al fine di evitare ripercussioni negative di ordine igienico sanitario, dovranno essere evitate situazioni di fabbricati con scarichi non allacciati ai sistemi di cui sopra, fatti salvi i casi isolati (zone non servite da pubblica fognatura) in cui gli scarichi dovranno essere regolarmente autorizzati dall'Autorità competente (Provincia), secondo la normativa vigente (in particolare L.R. n.3/2006 e L.R. n. 4/2006)

Osservazione n. 2: Prevenzione rischio Radon

Gli eventuali interventi di nuova costruzione, nonché le azioni relative al patrimonio edilizio esistente (ristrutturazione edilizia, restauro e risanamento conservativo, manutenzione straordinaria) destinati in qualsiasi modo alla permanenza di persone (abitazioni, insediamenti produttivi, commerciali, di servizio, ecc.) devono assicurare criteri e sistemi di progettazione e costruzione tali da eliminare o mitigare a livelli di sicurezza l'esposizione della popolazione al Radon.

Osservazione n. 3: Disponibilità idrica e sistema acquedottistico

Negli elaborati del Piano di Governo del Territorio (PGT), dovrà essere presente una relazione di bilancio idrico che individui:

- il fabbisogno di risorsa idrica potabile conseguente alle eventuali previsioni di espansione (incremento previsto di abitanti residenti e fluttuanti);
- il fabbisogno per gli eventuali futuri usi produttivi;
- le risorse disponibili per soddisfare le nuove esigenze;
- la previsione e l'adeguatezza delle reti acquedottistiche.

L'indicazione delle risorse aggiuntive dovrà essere effettuata in termini corretti ed espliciti (litri/abitante/giorno rapportati al consumo medio pro-capite, che viene comunque indicato non inferiore a 200l/abitante/giorno), individuando chiaramente anche le risorse che si intendono utilizzare e l'ente gestore che si assume la responsabilità del loro reperimento o disponibilità.

Si ritiene, inoltre, opportuna una verifica ed un'eventuale osservazione relativa alla presenza/esigenza di regolamentazione (Piano delle regole o con rinvio al Regolamento Edilizio), per le nuove edificazioni o ristrutturazioni del patrimonio edilizio esistente, volta al risparmio e recupero della risorsa idrica (previsione di sistemi di raccolta e accumulo dell'acqua piovana per usi non potabili). Ulteriori aspetti di possibile introduzione nelle "regole" possono riguardare la previsione di reti "duali" negli edifici, nonché sistemi di raccolta e bacini di riserva d'acqua da utilizzarsi nei periodi di siccità, sia a livello privato che pubblico.

Distinti saluti.

UOC Igiene e Sanità Pubblica, Salute - Ambiente
Il Direttore
Dalzano dr. Marcello

[documento originale sottoscritto mediante firma digitale e conservato agli atti ATS in conformità alle vigenti disposizioni \(D.lgs. 82/2005 e disposizioni attuative\)](#)

Ufficio Competente: Settore di Prevenzione di Bergamo – sede di Bergamo – Via Borgo Palazzo 130 – tel.035/2270535

Funzionario referente: dr. Marcello Dalzano – Dirigente Medico – marcello.dalzano@ats-bg.it

Funzionario istruttore: Domenico Nicola Donato – Ass. Tec.- domenico.donato@ats-bg.it