

C.a.:

- Autorità Procedente – **Arch. Marco Misiani**
- Autorità Competente – **Geom. Clara Previtali**

E per tramite A.P. e A.C.: ai Progettisti della VAS Variante generale PGT (PdR DdP PdS)

- Direttore UATO Bergamo – **Dott. Ing. Norma Polini**

Premessa:

Gli obiettivi della Variante in oggetto dichiarati nel Documento di Scoping (DS) sinteticamente si possono riassumere:

Lo scopo è di adeguare lo strumento urbanistico ai nuovi Piani sovracomunali (PTR, PTCP e PTC Parco dei Colli), alle nuove norme in campo urbanistico, ambientale, geologico, idrogeologico, sismico e idraulico, nonché alle esigenze e alle istanze del territorio e della comunità di Almè.

- adeguamento delle previsioni di Piano in conformità agli strumenti urbanistici sovracomunali sopravvenuti: Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), Piano Territoriale Regionale (PTR) e Piano Territoriale di Coordinamento del parco dei Colli di Bergamo (PTC Parco);

- revisione delle previsioni relative agli ambiti di Trasformazione del Documento di Piano, con particolare riferimento ai criteri di compensazione (standard di qualità) previsti;

- verifica sul dimensionamento del Piano in relazione alla normativa su consumo disuolo;

- revisione del Piano dei Servizi in relazione alle mutate condizioni della finanza locale onde dare fattiva attuazione ad interventi ritenuti prioritari;

- studio del traffico e della mobilità alla scala comunale, che potrà essere utilizzato come documento di inquadramento delle problematiche di settore e della corrispondente identificazione degli interventi, oltre al normale processo di programmazione dei lavori pubblici e quale base per l'organizzazione della circolazione e della sosta, attraverso interventi di riassetto dei nodi e delle strade, per l'adeguamento alla rete del trasporto pubblico con particolare riguardo alla futura ferrovia della val Brembana, per l'assetto ed il potenziamento della mobilità ciclopedonale;

- definizione della Rete Ecologica Comunale;

- modifiche alle previsioni del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi per risolvere alcune criticità puntuali rilevate ed alla modifica della relativa normativa, onde rendere congruenti fra di loro alcune previsioni;

- aggiornamento dei criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT, in relazione alle nuove norme di settore ed in attuazione dell'art. 57, comma 1, della L.R. 11.03.2005, n. 1;

- aggiornamento delle aree a diversa pericolosità idraulica ai sensi del Piano di gestione del Rischio Alluvioni (PGRA) in coerenza col principio di invarianza

idraulica e idrologica, nel rispetto del Regolamento Regionale n. 7 del 23 novembre 2017 aggiornato con R.R. 8 del 19 aprile 2019;

- incentivazione alla rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente.

A distanza di circa 12 anni dall'entrata in vigore del PGT viene quindi promossa la Revisione generale del Piano, con l'intento di apportare le opportune variazioni ai relativi

contenuti progettuali e normativi, alla luce: delle risultanze della gestione nel tempo dello strumento urbanistico; delle mutazioni del quadro legislativo, statale e regionale,

interventute; delle modificazioni alla pianificazione territoriale di livello regionale, provinciale e consortile (Parco dei Colli) recentemente divenute operative.

In riferimento a quanto in oggetto e agli obiettivi di Variante detti in premessa; richiamati gli esiti di cui alla CdVAS Variante 3 al PGT di Almè del 18/09/2019 e le Ns. prescrizioni ivi fornite con E-mail del 17/09/2019, così come confermati nel Verbale della stessa; stante che il lasso di tempo trascorso dalla precedente VAS a questa in oggetto, NON permette di evidenziare sensibili variazioni tali da poter incidere sulle NS PRESCRIZIONI a suo tempo inviate; con la presente, **Vi confermiamo in generale le INDICAZIONI/PRESCRIZIONI** a suo tempo fornite con la ns E-Mail prima citata, NON AVENDO NULLA di RILEVANTE da SEGNALARE, oltre quelle di seguito descritte, come integrazioni a quelle già fornite.

Ci permettiamo anche di ricordarvi in merito ai sopralluoghi e incontri congiunti svolti a Maggio 2019, in tema di Invarianza Idraulica e VS obblighi regolamentari, anche nei confronti di UATO (BG), che ad oggi siamo in possesso della sola BOZZA (Così definita da Voi) del Documento Semplificato di Rischio Idraulico (DOSRI). Approfittiamo dell'occasione per richiedervi invece copia (ove ci sia), di quella definitiva insieme alla cartografia allegata (cortesemente in formato dwg/shp), al fine anche di valutarne e prendere atto dei contenuti e permettere aggiornamenti reciproci dei nostri Data-Base.

Un aspetto, che ci riguarda, e che non avevamo segnalato in precedenza, **ove siano interessate le ns. reti e manufatti** sono le Aree previsti anche dal PTCP, per le parti del territorio soggette a vincolo, ove sono presenti Ns. impianti/reti ci preme sottolineare alcuni aspetti fondamentali per la parte che ci riguarda, ovvero ricordiamo in sintesi, **di evitare che possano instaurarsi norme vincolistiche restrittive che non ci permettono di agire in maniera celere, ove presenti ns. infrastrutture/reti, ovvero qualsiasi intervento anche di manutenzione e/o estensione reti e impianti. Per cui ci attendiamo di avere da parte dei Comuni interessati, procedure con corsie preferenziali.**

Riprendendo poi i dati, già comunicati in occasione della Variante 3 con la ns E-mail del 17/09/2019, Vi aggiorniamo e integriamo quanto segue:

- **Il Bilancio idrico sostanzialmente non cambia.**

- **Fognatura e Depurazione:**

la fognatura comunale di Almè è autorizzata con D.D.Prov n. 747/2021 e s.m.i. e ad essa rimandiamo per tutte le note del caso.

- sulla fognatura comunale sono presenti: n. 12 scarichi produttivi/prima pioggia;
- Sono presenti inoltre 11 Sforatori con altrettanti scarichi di pertinenza nel reticolo principale e Rogge, di cui uno funge anche da terminale di acque bianche.

La fognatura recapita, attraverso il sistema di collettamento intercomunale, all'impianto di Depurazione di Valbrembo, autorizzato con DD Prov. n. 1433/2018 e s.m.i. (in rinnovo) e ad essa rimandiamo per tutte le note del caso.

L'impianto di Valbrembo ha una **potenzialità ricalcolata di Progetto di 38000 AE**, a fronte di un **agglomerato servito di 35675 AE**, presenta quindi una limitata **potenzialità residua**, pari alla differenza fra 38000-35675= **2325 AE**.

Da questi dati scaturiscono alcune considerazioni in merito alla possibilità di fruire di ulteriori incrementi di portate idrauliche in capo ai singoli Comuni dell'Agglomerato di riferimento.

Almè (5684 AE Aggl.) costituisce, rispetto alla totalità di potenzialità di progetto ricalcolata dell'Impianto circa il 15 %, per cui ha disponibilità di incrementare il n. di A.E. di competenza fino al raggiungimento di tale percentuale ancora disponibile, colcolata sulla portata residua $Q(\text{res.}) = Q(\text{prog ric.}) - Q(\text{Aggl.}) = 38000 - 35675 = 2325 \text{ AE}$.

Quindi 15 % x 2325 = 348 A.E.

Tali valori sono considerati attendibili sulla base di quanto valutato in questo momento, ivi compresi i fattori pandemici trascorsi e in atto, stante la situazione economica, produttiva e di sviluppo urbano evidenziata anche nel RAP. e in generale valevole per l'intera realtà locale; ove chiaramente, tali fattori rimanessero costanti o non hanno fluttuazioni significative e non si inneschino fattori esterni non dipendenti dal S.I.I. nel periodo considerato.

Tali considerazioni, rimangono valide alla luce della attuale situazione fotografata al momento del rilascio della presente. Sicuramente un ulteriore sicurezza a tali ipotesi di consumo, al di là di criticità eventuali, anche non dipendenti da fattori intrinseci al sistema acquedottistico e/o fognario ma ad esso esterni (Variazioni climatiche, fattori inquinanti, perturbazione delle falde acquifere, ecc), può essere ottenuta, **spingendo la popolazione, con opportune politiche del territorio, ad un uso corretto e più razionale della risorsa idrica nel suo insieme, secondo i soliti e ormai noti dettami del corretto uso della risorsa idrica nel suo insieme, così come precedentemente (Variante 3) e sopra descritte e prescritte.**

In riferimento a ciò, qualora rilevate delle inesattezze da parte Ns, vogliate segnalarcele e ove risultassero tali, provvederemo, nei tempi tecnici consentiti, di ovviare.

Vogliate inserire la presente nel verbale della Procedura di VAS di cui in oggetto, dandocene riscontro.

- Dalla Nostra area ftp è possibile scaricare i files forniti tra i quali quelli delle reti Acquedotto e Fognatura aggiornati alla data odierna.

Informiamo che potete scaricare dal ns. sito ftp il materiale che mettiamo a disposizione collegandovi a [ftp.uniacque.bg.it](ftp:uniacque.bg.it) ovvero copiando questo link nella barra degli indirizzi di Internet Explorer. Premere avvio e inserire ID e PW forniti in appendice.

SI CONSIGLIA L'UTILIZZO DI INTERNET EXPLORER o MICROSOFT EDGE

ATTENZIONE: I dati, per motivi di tutela, è consigliabile scaricarli entro Venerdì della settimana in corso, ovvero dopo tale data, se non più presenti, su richiesta, saranno disponibili settimanalmente (da Lunedì al Venerdì) per una durata di circa 30 gg.

I formati disponibili sono: DWG – PDF - SHP

Delibera Giunta Regionale 21 Novembre 2007 – N.8/5900

Determinazione in merito alle specifiche tecniche per il rilievo e la mappatura georeferenziata delle reti tecnologiche (art. 37, lett. d), l.r. n.26/2003 e art. 4 l.r. n. 29/1979)

il sistema di coordinate adottato è GAUSS-BOAGA (Italy-W-Rome)

le credenziali di accesso sono:

username = **sir**

password = **Uni78910**

CARTELLA:

Per Comune di Almè/variante Generale 15122022

Cordiali Saluti

Dot. Ing. Giuseppe Spinella
Servizi Tecnici Patrimonio e SIT



Sede Legale e Amministrativa: Via delle Canovine, 21 - 24126 Bergamo
Tel. +39 035.3070111 – Fax +39 035 3070110 – 39 035 3070640 (dir) - Cell. +39 331.2089636
giuseppe.spinella@uniacque.bg.it – info@pec.uniacque.bg.it – www.uniacque.bg.it
R.I. BG - P.Iva e Cod.Fisc. 03299640163 - Cap. Soc. € 36.000.000,00 i.v. - R.E.A. BG 366188



Prima di stampare... pensa all'ambiente!



AVERE TUTTO SOTTO CONTROLLO È FACILE: ATTIVA LA BOLLETTA ONLINE

**Uniacque pensa a te: i servizi online sono in continua
implementazione per fornirti sempre nuove funzionalità.
Registrati e non perdere i prossimi aggiornamenti!**



REGISTRATI SUBITO

Questo messaggio può contenere informazioni di carattere riservato e confidenziale. Ne è vietata la diffusione. Qualora non foste i destinatari, Vi invitiamo a non diffonderlo e ad eliminarlo, dandocene gentilmente comunicazione. Qual si voglia utilizzo non autorizzato del contenuto di questo messaggio espone il responsabile alle relative conseguenze civili e penali.

Rispetta l'ambiente. Non stampare questa mail se non è strettamente necessario.

This message may contain information which is confidential and privileged. Any disclosure is strictly forbidden. If you are not the intended recipient, please delete it and not spread it, kindly informing the sender. Any unauthorized use of the content of this message may expose the responsible party to civil and/or criminal penalties.

Respect nature. Do not print this email unless strictly necessary.

--

Messaggio analizzato da Libraesva ESG.