



Comune di Almè
Provincia di Bergamo

Accessibilità dolce e nuovo parcheggio per la fruizione del centro sportivo e del polo scolastico comunale

Committente

Comune di Almè - Via Guglielmo Marconi, 12 (BG)

Progetto architettonico

arch. Luigi Maffeis - M+L Architettura - Via Papa Giovanni XXIII, 1 - Madone (BG)

OPERA FINANZIATA DA

**IL PIANO
LOMBARDIA**
Interventi per la ripresa economica.



**Regione
Lombardia**

PROGETTO DEFINITIVO

QUADRO ECONOMICO

A6

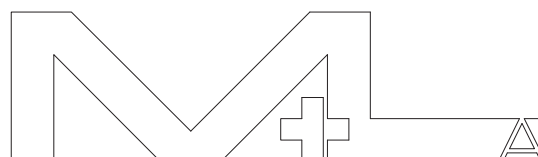
M+L ARCHITETTURA

di Arch. Luigi Eriberto Maffeis

Via Papa Giovanni XXIII n°1 - 24040 Madone (BG) - T 035.99.15.97

www.gruppoml.it

Partita IVA 04424850164



SERVIZI PER L'URBANISTICA, L'INGEGNERIA E L'ARCHITETTURA

APPENDICE A – QUADRO ECONOMICO

A.1 - <u>Importo dei lavori soggetti a ribasso:</u>	importo lavori a base di gara	categoria	incidenza manodopera %	importo manodopera
OG 3 OPERE STRADALI	€ 620,421.66	OG3	18.719%	€ 116,137.31
OS 9 SEGNALETICA	€ 17,855.32	OS 9	37.639%	€ 6,720.50
OG 10 ILLUMINAZIONE	€ 22,665.95	OG 10	10.967%	€ 2,485.77
Totale	€ 660,942.93			
A.2 - <u>Importo dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso:</u>	importo lavori	categoria	incidenza manodopera %	importo manodopera
Totale	€ 15,692.94	OG3	41.369%	€ 6,492.01
TOTALE APPENDICE A:	€ 676,635.87			€ 131,835.60

APPENDICE B – SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

B.a - Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura:					
	€ 0.00				
B.b - Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire a cura della stazione appaltante e/o del progettista:					
	€ 0.00				
B.c - Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento di eventuali interferenze ai sensi dell'articolo 27 commi 3,4,5 e 6 del codice:					
	€ 1,000.00				
B.d - Opere di compensazione o di mitigazione dell'impatto ambientale e sociale, non previste in progetto (max 2% del costo complessivo dell'opera):					
	€ 0.00				
B.e - Imprevisti e arrotondamento (al lordo dell'IVA)					
	€ 2,993.88				
B.f - Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'articolo 106, comma 1 lettera a) del Codice (variazione prezzi)					
	€ 0.00				
B.g - Acquisizione aree o immobili e indennizzi per espropri e servitù:					
	€ 1,250.00				
B.h - Spese tecniche (al netto IVA e compresa CNL) relative a:					
4. Progettazione Definitiva Esecutiva, Coord. Sicurezza	56% € 22,599.25	€ 4,971.83	IVA 22%	€ 8,878.28	TOTALE LORDO € 49,234.07
5. Direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità, Sicurezza e CRE	44% € 17,756.55	€ 3,906.44			
	importo compreso cassa	€ 40,355.80			
B.i - Incentivo di cui all'art.133, comma 2 del Codice (2% max)					
	€ 13,532.72				
B.k - Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione					
1. Supporto al RUP (personale dipendente) per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)	€ 6,177.60	€ 6,177.60			
	importo compreso cassa		€ 1,359.07		€ 7,536.67
2. Assicurazione dipendenti dell'Amministrazione (art.24 comma 4 del codice)	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00		
3. Verifica preventiva della progettazione (art.26 del codice)	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00		
B.l - Eventuali spese per commissioni giudicatrici e ANAC:					
	€ 450.00				
B.m - Spese per pubblicità					
	€ 250.00				
B.n - Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie (art.111, comma 1 bis del codice) e di monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera					
	€ 0.00				
B.o - Spese per collaudi (al netto IVA e compresa CNL)					
1. Tecnico amministrativo (in corso d'opera e finale)	€ 0.00	€ 0.00	IVA 22%		
2. Statico	€ 1,560.00	€ 343.20	343.20 €		€ 1,903.20
B.p - Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico (art.25, comma 12 codice)					

	€ 0.00
B.q - Spese per le attività di cui alla Parte VI-Titolo I - capo II del codice in materia di contenzioso (Collegio consuntivo tecnico)	
	€ 0.00
B.r - Spese per gestioni commissariali	
	€ 0.00
B.s - IVA ed eventuali altre imposte	
1. IVA al 10% sui lavori (A1+A2)	€ 67,663.59
2. IVA al 22% su spese tecniche (B.h+B.o)	€ 10,580.55
B.t - Spese per opere artistiche di cui alla Legge 717/1949 (al lordo IVA e compreso professionista)	
Scultura all'ingresso del Centro sportivo	€ 2,550.00
TOTALE APPENDICE B	€ 148,364.13

TOTALE COSTO INTERVENTO:

APPENDICE A + B =

€ 825,000.00